Asutused ja puudutatud

Meie 07.04.2025 nr **7-2/74-4**

isikud nimekirja alusel

**Koloneli ja Majori detailplaneeringu koostamise algatamise tease**

Rakvere Vallavalitsuse 25. märts 2025 korraldusega nr. 86 algatati Rakvere vallas Kloodi külas asuva Koloneli ja Majori kinnistute detailplaneeringu koostamine.

Planeeritav ala asub Kloodi külas Koloneli (66101:001:0130 ja Majori (66101:001:0131) kinnisasjal.

Planeeringu koostamise eesmärk on Koloneli ja Majori maaüksuste jagamine elamukruntideks ning planeeritud kruntidele ehitusõiguse ja hoonestusala määramine, tehnovõrkude ja –rajatiste ning juurdepääsutee võimaliku asukoha määramine, ehitiste ehituslike ja kujunduslike tingimuste määramine, liikluskorralduse, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine.

Algatamise taotluse kohaselt on detailplaneeringu ala suuruseks 1,3 ha.

Detailplaneeringu lahendus on kooskõlas kehtiva Rakvere valla üldplaneeringu lahendusega.

Detailplaneeringute materjalidega on võimalik elektrooniliselt tutvuda Rakvere valla veebilehel: [www.rakverevald.ee/algatamine-ja-menetlemine](http://www.rakverevald.ee/algatamine-ja-menetlemine)

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Madis Akel   
Planeerimise ja ehitusnõunik   
+372 529 6193   
madis.akel@rakverevald.ee

Asutused:

Päästeamet

Transpordiamet

Eesti Geoloogiateenistus

Puudutatud kinnistute omanikud:

Toomase kinnistu, Kloodi küla - Peep Reismann

Tähe kinnistu, Kloodi küla - OÜ Remcaro

Liivametsa kinnistu, Kloodi küla - Silver Visnapuu

Tähemetsa kinnistu, Kloodi küla - Aivar Lokutšievski

Tähemaa kinnistu, Kloodi küla - Igor Ulst, Liisa Ulst